

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE ROBÓT REMONTOWYCH.**

Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony

Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Langiewicza 11  
28-200 Staszów  
tel. /015/ 864-23-82  
e-mail: smstaszow@post.pl

Podstawowa zakres: roboty brukarskie na terenach Spółdzielni Mieszkaniowej  
**tereny Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie**

### **1.1 Zakres podstawowy robót polega na:**

- wykonywaniu renowacyjnych robót brukarskich na terenach Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie, wg załączonej listy z opisami zakresów prac i metrażu, polegających na renowacji i uzupełnieniu z wykorzystaniem materiału istniejących powierzchni brukowanych;

#### **z uwzględnieniem:**

- wykorzystania materiałów istniejących ciągów pieszych na powierzchni łącznej do 252 m<sup>2</sup>;
- tam gdzie jest to niezbędne, w porozumieniu ze Zleceniodawcą, wymiana materiału brukarskiego na nowy do ok.30 m<sup>2</sup> i krawężników do ok.20 mb;
- dbałości o uniknięcie barier architektonicznych w miejscach połączeń z innymi istniejącymi ciągami, z równaniem do poziomu poprawianych powierzchni brukowanych, w miejscach gdzie jest to konieczne;
- dbałości o wyrównanie poziomów z wyjściami z klatek schodowych budynków do których przylegają ciągi komunikacyjne, których renowacja następuje;
- wykonania uzupełnień, tam gdzie jest to niezbędne, ziemią ogrodniczą i z wysianiem trawy terenu zielonego przylegającego do ciągu pieszego, który jest poddawany renowacji;
- tam gdzie jest to potrzebne i niezbędne, wymontowywaniem i zamontowywaniem elementów takich jak ławki, kosze na śmieci, w związku z prowadzonymi pracami renowacji powierzchni brukowanych na lub przylegających do ciągów pieszych;
- innych czynności niezbędnych w celu prawidłowego wykonania zlecenia.

**1.2.** Wykonawca zobowiązany jest do sprzątnięcia po prowadzonych robotach, zachowując szczególną ostrożność i zminimalizować uciążliwość związane z przeprowadzanymi robotami.

**1.3.** Wykonawca jest zobowiązany do zachowania przepisów BHP przy wykonywanych pracach, w szczególności do oznakowania terenu przeprowadzanych prac oraz zablokowania przejść w miejscach, które tego będą wymagać;

**1.4.** Wykonawca we własnym zakresie dokonywać będzie wywożenia i utylizowania gruzu i innych pozostałości po wykonywanym Zleceniu. Niedopuszczalne jest wykorzystywanie miejscowego punktu zbierania odpadów z jego pojemnikami na odpady selekcyjonowane lub zmieszane.

**1.5.** W wypadku zniszczenia trawników przez Wykonawcę jego transportem, rozładunkiem lub prowadzonymi pracami, Wykonawca po wykonaniu Zlecenia, uzupełni te miejsca czarną ziemią ogrodniczą i obsieje trawą;

**1.6.** Wszelkie materiały użyte do wykonania robót powinny posiadać atesty oraz świadectwa jakości dopuszczające do stosowania w budownictwie. Kolorystyka wg ustaleń ze Zleceniodawcą. Wykonawca winien udostępnić opakowania i etykiety używanych materiałów na żądanie Inwestora.

**2.1** Opis sposobu przygotowania oferty :

Wykonawca we własnym zakresie dokonuje oględzin miejsc i dokonuje wyceny prac wymienionych w pkt. 1.1

**Oferta winna zawierać :**

- nazwę oferenta, jego adres, nr telefonu,

- **oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem miejsc i nie wnoszenia braku kompletności opisu prac składających się na wykonanie niniejszego Zlecenia,**

- kwotę wynagrodzenia **brutto za wykonanie 1 m2 wykonywanych prac brukarskich** wynikającego z przeliczenia całkowitej kwoty ujmującej wszystkie prace opisane w niniejszej specyfikacji, a związane z realizacją zadania będącego przedmiotem przetargu;

- **okres udzielonej gwarancji**

**3.2** Oferta winna być napisana w sposób czytelny oraz być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Firmy

**3.3** Oferent może złożyć tylko jedną ofertę

**3.4** Do oferty należy załączyć:

- dowód wniesienia wadium.

- oświadczenie oferenta ,że zapoznał się z warunkami zamówienia określonymi w specyfikacji ,miejscem realizacji zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń .

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

- aktualne /na dzień przetargu/ zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego, oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, że oferent nie zalega z opłaceniem podatków opłat składek na ubezpieczenie społeczne.

- oświadczenie oferenta, że:

a) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz potencjał ekonomiczny niezbędny do wykonania przedmiotowego zamówienia.

b) posiada niezbędne uprawnienia do wykonywania tego typu robót

c) wskaże kierownika robót posiadającego stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie oraz dostarczy kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia oraz członkostwo w odpowiedniej izbie samorządu zawodowego, najpóźniej w dniu poprzedzającym protokolarne przejęcie placu robót przez kierownika budowy

- wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót zbliżonych co do zakresu i wartości do robót objętych zamówieniem.

- referencje /przynajmniej trzy/ potwierdzające, że roboty zostały wykonane z należytą starannością.

**3.5.** Wszelkie dokumenty załączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej kopii.

**4.1.** Wykonawca deklaruje do umowy termin zrealizowania zadania będącego przedmiotem Zamówienia, **nie dłuższy niż 6 tygodni**, umiejscowionych w przedziale czasu będącym sezonem budowlanym o następującym zakresie:

Termin możliwego rozpoczęcia robót ustala się na dzień: **20.06.2022 r.**

Termin możliwego zakończenia robót ustala się na dzień : **31.10.2022 r.**

**4.2.** Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest **wniesienie wadium w wysokości : 3.000,00 zł w terminie do dnia 07.06.2022 r. zaliczenia na koncie Zamawiającego.**

Wadium należy wnieść na konto Spółdzielni Mieszkaniowej B.S. Staszów nr

**43 9431 0005 2001 0000 3304 0001.**

Wadium wyłonionego Wykonawcy zostanie zatrzymane jako gwarancja wykonania.

Wadium oferentów nie wyłonionych w niniejszym przetargu, zostanie zwrócone w dniu następnym po rozstrzygnięciu przetargu.

**4.3. Termin składania ofert upływa w dniu 07.06.2022 r, do godziny 14.00**

Oferty należy składać w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie przy ul. Langiewicza 11 pocztą poleconą na adres Spółdzielni, a osobiście lub przesyłką kurierską na Sekretariat Spółdzielni.

**4.4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.05.2022 r.o godz.14.00,** Obecność oferentów nie jest wymagana.

Wszyscy oferenci zostaną poinformowani o wyniku Przetargu, którego dotyczy niniejsza specyfikacja.

**4.5.** Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej napisem „**BRUKOWANIE – SM Staszów**”, z **podaniem nazwy oferenta**

**5.1.** Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia przetargu, bez podania przyczyn.

#### **Lista prac brukarskich na terenach Spółdzielni Mieszkaniowej w Staszowie w 2022**

lp	miejsce	Zakres prac	m2
1	Komisji Edukacji Narodowej 1	Przełożenie kostki brukowej na odcinku od stopnia i podjazdu od strony południowej do stopnia i podjazdu od strony północnej z wykonaniem 2 wyrównań płytek chodnikowych do poziomu remontowanej powierzchni chodnika. Punktem odniesienia dla powierzchni chodnika podlegającego renowacji powinny być krawędzie i linie styczności chodnika z wiatrołapami klatek schodowych. Należy przy wejściach do klatek schodowych wykonać nawiązanie do remontowanego chodnika w taki sposób by zlikwidować bariery architektoniczne z jednoczesnym zapewnieniem takich warunków	170 m2

		<p>użytkowania, by nie gromadziła się woda opadowa. Należy wykorzystać kostkę brukową z uzupełnieniami jej tam gdzie jest ona zniszczona, nie do odzyskania oraz z wykorzystaniem 80% odzyskanych krawężników.</p> <p>Należy, tam gdzie będzie to konieczne dokonać demontażu i ponownego osadzenia ławek i koszy na śmieci. Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu kostki brukowej</p>	
2	Opaska budynku i chodnik Kilińskiego 14	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu kostki brukowej	2,0 m <sup>2</sup>
3	Chodnik i wejście do kl.5, Kilińskiego 18	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu kostki brukowej	8 m <sup>2</sup>
4	chodnik w kier.sklepu Komisji Edukacji Narodowej 11	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu płytek betonowych	3,0 m <sup>2</sup>
5	Chodnik i wejście do kl.sch. Komisji Edukacji Narodowej 7	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu kostki brukowej	13,0 m <sup>2</sup>
6	Chodnik Komisji Edukacji Narodowej 3	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu płytek betonowych	7,0 m <sup>2</sup>
7	Chodnik przy wejściach kl.1 Komisji Edukacji Narodowej 3	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu kostki brukowej	1,5 m <sup>2</sup>
8	Chodnik przy wejściach kl.1, 2 Komisji Edukacji Narodowej 5	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu kostki brukowej	8,0 m <sup>2</sup>
9	Wschodnia 10	odtworzenie z materiału istniejących schodów przy IV klatce wraz z fragmentem brukowanej opaski	2,5 m <sup>2</sup>
10	Chodnik Wschodnia 8a -10	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu kostki brukowej	1,0 m <sup>2</sup>
11	Schodki Wschodnia 8A w kier.Rynku	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu kostki brukowej	7,0 m <sup>2</sup>
12	chodnik Jana Pawła II 11	Poprawienie krawężnika na długości ok.20m	10,0 m <sup>2</sup>
13	chodnik Jana Pawła II 19	Poprawienie krawężnika na długości ok.15m	7,5 m <sup>2</sup>
14	chodnik Jana Pawła II 9	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu powierzchni, ponownego montażu kostki brukowej	2,0 m <sup>2</sup>
15	Palisada Langiewicza 17	Odtworzenie palisady z istniejących materiałów (5 szt)	1,5 m <sup>2</sup>
16	Jana Pawła II 11, wejście kl.II	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu, ponownego montażu kostki brukowej	1,0 m <sup>2</sup>
17	Jana Pawła II 19	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu, ponownego montażu kostki brukowej	3,0 m <sup>2</sup>
18	Jana Pawła II 9 opaska od str. balkonów	Wykonanie demontażu i po wyrównaniu, ponownego montażu kostki brukowej	4,0 m <sup>2</sup>